Forum.03

ecoparc Neuchâtel

Faut-il construire pour 30 ans?

Une construction à durée de vie limitée est-elle compatible avec le développement durable?

26 septembre 2003
Neuchâtel • Office fédéral de la statistique

Office fédéral de la statistique
Bundesamt für Statistik
Ufficio federale di statistica
Uffizi federal da statistica

VILLE DE NEUCHÂTEL

sia

EPFL ECOLE POLYTECHNIQUE FEDERALE DE LAUSANNE

TRACÉS BULLETIN TECHNIQUE DE LA SUISSE ROMANDE

Forum.03

Faut-il construire pour 30 ans?

Par sa vision d'équilibre à long terme, le concept de développement durable oriente les acteurs impliqués dans l'utilisation, la gestion et les modifications de l'environnement construit vers une recherche d'optimisation entre des critères d'ordre environnemental, social et économique.

Si le développement durable réunit déjà un certain consensus au niveau de ses principes, sa mise en pratique soulève encore de nombreuses interrogations. Parmi celles-ci, la question de la durée du bâti occupe assurément une place de choix. Que ce soit à l'échelle de l'agglomération, du quartier, du bâtiment ou de ses éléments, la question du cycle de vie fait partie intégrante des pratiques et des décisions, ne serait-ce que de manière purement implicite.

L'observation de notre patrimoine déjà bâti montre que ce dernier se renouvelle selon des cycles relativement lents. A l'inverse, notre société se caractérise pourtant par des évolutions socioculturelles de plus en plus rapides, tant dans le domaine privé, par l'éclatement de la cellule familiale traditionnelle, que dans le domaine professionnel, par les fréquentes restructurations d'entreprises. Le paradoxe émergeant de ce double constat conduit naturellement les praticiens et décideurs engagés dans la transformation de l'environnement construit à questionner les références usuelles en matière de durée de la construction. Parallèlement à l'amélioration des techniques de rénovation du parc immobilier existant, il s'avère en effet également important de réfléchir à la nature que devraient revêtir les nouvelles constructions. Ces dernières doivent-elles se baser sur les besoins de la présente génération, en étant optimisées sur un horizon économique et environnemental d'environ 30 ans? Doivent-elles à l'inverse perpétuer le statut de pérennité du bâtiment, en accentuant la recherche de solutions potentiellement plus flexibles lors de futures rénovations ?

Dans l'optique du développement durable, il n'existe sans doute pas de réponse univoque à ce type de questions. Grâce à la diversité des points de vue, le Forum Ecoparc 2003 permettra cependant de développer une meilleure compréhension des enjeux socioculturels, environnementaux et économiques concrets liés à cette problématique.

Date et lieu

Vendredi 26 septembre 2003

Office fédéral de la statistique, Espace de l'Europe 10, Neuchâtel (Suisse).

Le Forum sera suivi du vernissage de l'Exposition «Construire l'éphémère. Projets contemporains de construction temporaire» dans l'Espace public de l'Office fédéral de la statistique.

Public-cible

L'objectif du Forum Ecoparc est de favoriser un échange entre personnes de différents milieux, notamment entre secteur privé et secteur public, sur une thématique d'avenir concrète. Le Forum est ainsi destiné aux :

- architectes, urbanistes, ingénieurs, entrepreneurs
- investisseurs, maîtres de l'ouvrage privés et publics
- cadres d'entreprises, gestionnaires de parc immobiliers
- élus et cadres des services publics
- historiens, économistes, sociologues, médecins, ethnologues, géographes ; étudiants et citoyens intéressés.

Programme

10h00 - Accueil (café – croissant)

10h20 - **Mots de bienvenue**
Dr. Carlo MALAGUERRA (association Ecoparc, président)
Michel KAMMERMANN (Office fédéral de la statistique, vice-directeur)
Jean-Claude CHEVILLAT (SIA, direction de la formation continue)

10h30 - **Faut-il construire pour 30 ans ? - Introduction et fil rouge du Forum**
Dr. Jean-Bernard GAY (EPFL –ENAC-LESO/PB, privat docent)

10h45 - **Construire pour 30 ans. Entre norme imposée et opportunité commerciale?**
Dr. Nicolas BABEY (Haute Ecole de Gestion Neuchâtel, professeur)

11h15 - **Le point de vue de la politique du développement durable de la Confédération**
Prof. Dr. Pierre-Alain RUMLEY (Office fédéral du développement territorial, directeur)

11h45 - **Entre durée et durabilité, la construction temporaire vue par l'architecte**
Rudolf RAST (Rast Architekten, directeur / Expo.02, directeur technique)

12h15 - **Durable ou éphémère?**
Les enjeux environnementaux clefs du bâtiment révélés par l'écobilan!
Prof. Olivier JOLLIET (EPFL -ENAC-ISTE, professeur)

12h45 - Vin d'honneur offert par la Ville de Neuchâtel
Allocution de M.Pierre BONHÔTE (Ville de Neuchâtel, conseiller communal)

13h15 - Buffet

14h00 - **Il est économiquement possible, et parfois souhaitable,**
de renouveler plus rapidement notre patrimoine immobilier
Prof. Philippe THALMANN (EPFL –ENAC-REME, directeur)

14h30 - **Le point de vue d'un professionnel de l'immobilier**
Charles SPIERER (CGi Immobilier Genève, administrateur délégué)

15h00 - Pause

15h20 - **Enjeux de durée et de durabilité à l'échelle d'une ville**
Hans STOECKLI (Ville de Bienne, maire)

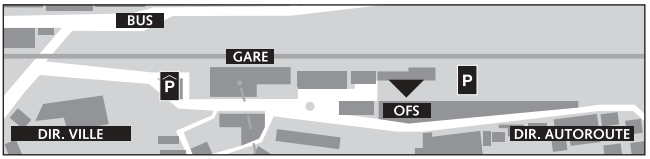
15h50 - **Table-Ronde (questions – réponses)**
Francesco DELLA CASA (revue TRACÉS, rédacteur en chef)

16h30 Fin du Forum

17h00 - Vernissage de l'Exposition «**Construire l'éphémère**»
Allocutions de Dr. Adelheid BÜRGI-SCHMELZ (Office fédéral de la statistique, directrice)
et Marco RYTER (association Ecoparc, vice-président)

Forum.03

Pour accéder au Forum



Gare CFF	Départ	Arrivée NE	Départ NE	Arrivée
Bâle	08h24	09h56	17h03 / 18h03	18h35 / 19h35
Berne	09h20	09h59	17h00 / 18h00	17h39 / 18h39
Fribourg	08h33	09h26	16h34 / 17h36	17H28 / 18h28
Genève	08h48	10h02	16h57 / 17h57	18h12 / 19h12
Lausanne	09h27	10h07	16h52 / 17h52	17h33 / 18h33
Sion	08h14	10h07	16h52 / 17h52	18h45 / 19h45
Zürich	08h07	09h51	17h08 / 18h08	18h53 / 19h53

En train
A 100 mètres de la Gare CFF (direction est)

En transports publics… c'est mieux!

En voiture
Autoroute N5
- Depuis Yverdon, sortie Neuchâtel-Serrières
- Depuis Bienne-Berne, sortie Neuchâtel-Maladière

Suivre Gare CFF
Park+Ride à la Gare CFF

Contact - Organisation

Association Ecoparc | Espace de l'Europe 3a | Case postale 347 | 2002 Neuchâtel | Suisse
T. +41 (0)32 721 11 74 | F. +41 (0)32 724 24 65 | E. info@ecoparc.ch | URL. www.ecoparc.ch

Association pour la promotion du développement durable dans l'utilisation, la gestion et les modifications de l'environnement construit. Le Centre Ecoparc est à la fois un carrefour d'informations et d'échanges, un pôle de compétences en durabilité et un laboratoire de développement urbain durable.

Avec le soutien de

Un programme d'encouragement de l'OFEFP

b a u a r t

Forum.03

Formulaire d'inscription

Nom: Prénom:

Société / organisation:

Adresse:

N° postal et localité:

Téléphone: Email:

Je participerai au Forum Ecoparc 2003 oui non

Je suis membre de l'association Ecoparc oui non

Je m'engage à verser la somme de CHF _____ à l'aide du bulletin de versement qui me parviendra prochainement.

Lieu et date: Signature:

Prix et inscriptions

Finances d'inscription (buffet inclus)	Membres Ecoparc	**CHF 100.-**
	Non-membres	**CHF 150.-**
	Etudiants, retraités	**CHF 60.-**

Inscriptions jusqu'au vendredi 19 septembre 2003

Les annulations reçues après le 19 septembre 2003 ne pourront être remboursées

Informations

Association Ecoparc | Espace de l'Europe 3a
Case postale 347 | 2002 Neuchâtel | Suisse

T. +41 (0)32 721 11 74 | F. +41 (0)32 724 24 65
E. info@ecoparc.ch | URL. www.ecoparc.ch