



Accès au Forum



Gare CFF	Départ	Arrivée NE	Départ NE	Arrivée
Bâle	07h37	09h23	16h24	17h53
Berne	08h54	09h27	16h33	17h06
Fribourg	08h03	09h22	16h36	17h27
Genève	08h14	09h22	16h37	17h46
Lausanne	08h45	09h25	16h34	17h15
Sion	07h37	09h25	16h34	18h22
Zürich	08h04	09h35	16h27	17h56

En transports publics... c'est mieux !

En train A 10 minutes de la gare en funiculaire ou 15 minutes à pied

En voiture Autoroute N5
Depuis Lausanne-Yverdon ou depuis Bienne-Berne, sortie Neuchâtel-Maladière, suivre Université

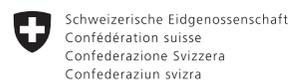
Parkings à proximité (venir à l'avance...)
Accès aisé pour les personnes à mobilité limitée.

Contact - Organisation

Association Ecoparc | Faubourg du Lac 3 | Case postale 2206 | 2001 Neuchâtel | Suisse
T. +41 (0)32 721 11 74 | F. +41 (0)32 721 31 93 | E. info@ecoparc.ch | URL www.ecoparc.ch

Association pour la promotion pratique du développement durable dans l'environnement construit et la gestion d'entreprise. A la fois carrefour d'informations, espace d'échanges et centre de compétence au coeur d'un vaste réseau, l'association permet de favoriser le développement concret d'expériences novatrices en matière de durabilité

Avec le soutien de



Office féd. du développement territorial ARE
Office fédéral du logement OFL



INSTITUT DE GÉOGRAPHIE ASSOCIÉE ALA



Forum.09

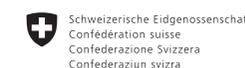


Quartiers de villas, friches du futur ?

Construire aujourd'hui en anticipant les besoins de la société en 2030

Vendredi 23 janvier 2009

Aula des Jeunes-Rives
Neuchâtel (Suisse)



Association Ecoparc
Faubourg du Lac 3
Case postale 2206
2001 Neuchâtel

Affranchir s.v.p.

Forum.09

Quartiers de villas, friches du futur ?

Construire aujourd'hui en anticipant les besoins de la société en 2030

L'observation de l'occupation du sol met en exergue une dispersion croissante de notre environnement construit depuis plus de 25 ans. Entre 1980 et 2000, le nombre de ménages a ainsi augmenté de plus de 40 % en campagne, avec une proportion accrue de ménages avec enfants. De 1970 à 2000, la part des maisons individuelles dans le parc immobilier est passée de 40 à 56 %. L'acquisition d'un logement individuel « au vert », dans un cadre de vie périurbain voire rural, constitue encore et toujours un idéal pour un grand nombre de familles. Ce type d'habitat représente une utilisation gourmande du sol et une dépendance importante à l'automobile. Il entraîne par ailleurs, compte tenu des contraintes familiales actuelles, des besoins accrus en services (crèches, cantines scolaires) et en équipements (infrastructures liées à la mobilité).

L'évolution démographique laisse toutefois supposer que le nombre de famille va diminuer d'ici à 2030. De plus, les logements déjà construits ne correspondront pas forcément aux exigences des futurs ménages, notamment en termes de consommation énergétique, de coûts d'exploitation ou de surfaces habitables. Parallèlement, suite aux nouvelles politiques d'aménagement du territoire, les villes mettent en place des programmes pour renforcer leur attractivité. Cela sera-t-il suffisant pour juguler l'étalement urbain ? Le cas échéant, quel sera le devenir des quartiers périurbains ?

Quelles sont les mesures mises en place par les autorités face à ce phénomène ? La qualité de vie en ville évolue depuis une décennie, mais le fait-elle suffisamment pour offrir une alternative crédible et financièrement abordable aux villas type situées en périphérie ? Les quartiers périurbains ont-ils un potentiel d'évolution vers plus de durabilité ?

Grâce à la diversité et à la qualité des points de vue présentés, le Forum Ecoparc est devenu le rendez vous privilégié des acteurs qui anticipent le développement de l'environnement construit. Cette cinquième édition permettra d'identifier les enjeux et de proposer des solutions novatrices par rapport à l'aménagement de l'habitat dans le contexte suisse et européen.

Date et lieu

Vendredi 23 janvier 2009

Aula des Jeunes-Rives (450 places) - Université de Neuchâtel (Suisse) - à 10 minutes de la Gare CFF

Objectif et public-cible

L'objectif du Forum Ecoparc est de favoriser le transfert de connaissance et un échange direct entre personnes de différents milieux, notamment entre secteur privé et secteur public, sur une thématique d'avenir concrète. Le Forum est ainsi destiné aux :

- décideurs politiques, élus et cadres des services publics
- cadres d'entreprises, gestionnaires de parc immobiliers, responsables de caisses de pensions
- architectes, urbanistes, architectes-paysagistes, ingénieurs, entrepreneurs, investisseurs, maîtres de l'ouvrage du secteur privé et public
- économistes, sociologues, ethnologues, géographes
- avocats, juristes et notaires
- étudiants et citoyens intéressés

Programme

09h30 Accueil (café / thé - croissants)

Mot de bienvenue

Michel Kammermann - Association Ecoparc, Président

Aménager durablement le territoire

Prof. Dr. Pierre-Alain Rumley - Commune de Val - de - Travers, Conseiller communal

La villa - un choix familial

Prof. Dr. Vincent Kaufmann - EPFL, ENAC, Laboratoire de sociologie urbaine

Investir dans une villa - un bon placement ?

Bertrand Volery - Credit Suisse, Responsable clientèle privée Neuchâtel

La fin de l'étalement urbain ?

Patrick Rérat - Université de Neuchâtel et King's College London, géographe

Apéritif offert par la Ville de Neuchâtel

Allocation de Valérie Garbani - Conseillère communale, directrice de l'environnement, des transports et du développement durable

12h15 Buffet

Densifier les zones villas

Francesco Della Casa - Revue Tracés, Rédacteur en chef

Concentrer le développement des zones à bâtir

Alain Renaud - Etat de vaud, Responsable du Plan directeur cantonal

Villa Urbaine Durable - du programme à la réalisation: le projet de Chalon sur Saône (F)

Nicolas Favet - Nicolas Favet Architectes, Paris, Architecte INSA, urbaniste IUP

Villas urbaines - Projet du Parc de la Suze à Bienne

Gilles Marchand - Kistler Vogt Architectes, Bienne, architecte EPF

Table-Ronde

Animée par Jacques Mirenowicz - La Revue Durable, Rédacteur en chef

16h00 Synthèse et fin du Forum

16h10 Verre de l'amitié



Forum.09

Formulaire d'inscription

Retour par fax au 032 721 3193 ou par courrier. Il est également possible de s'inscrire sur Internet : www.ecoparc.ch/forum

Nom : _____ Prénom : _____

Société/institution : _____

Adresse : _____

N° postal et localité : _____

Téléphone : _____ Email : _____

Je participerai au Forum Ecoparc 2009 oui non

Je suis membre de l'association Ecoparc oui non

Je suis retraité (AVS)/étudiant /chômeur oui non
(joindre pièce justificative svp)

Je confirme participer à ce Forum et m'engage à verser la somme de CHF _____ à l'aide du bulletin de versement qui me parviendra prochainement.

Lieu et date : _____

Signature : _____

Prix et inscriptions (buffet inclus)

Finances d'inscription	Membres Ecoparc	CHF 100.-
	Non-membres	CHF 180.-
	Retraités AVS, étudiants, etc	CHF 70.-

Inscriptions jusqu'au mardi 20 janvier 2009

Les annulations reçues après le 20 janvier 2009 ne pourront être remboursées.

Informations

Association Ecoparc | Faubourg du Lac 3
Case postale 2206 | 2001 Neuchâtel | Suisse

T. +41 (0)32 721 11 74 | F. +41 (0)32 721 31 93
E. info@ecoparc.ch | URL. www.ecoparc.ch